

Warten Sie nicht länger!

- Planen Sie jetzt Ihre Modernisierungs- und Renovierungsmaßnahme mit einem Handwerksbetrieb Ihres Vertrauens.
- Nutzen Sie damit noch die günstigere Mehrwertsteuer. Für 2007 ist eine Erhöhung geplant.
- Profitieren Sie auch von den steuerlichen Vorteilen, denn von jährlich 3.000 € Handwerkerlohn und Fahrtkosten sind bis zu 20% steuerlich absetzbar.
- Reservieren Sie sich einen Gesprächstermin mit einem Berater in einer unserer Geschäftsstellen unter Telefon 0800-753 77 36 oder über das Internet unter www.sparkasse-essen.de



Sparkasse Essen 

Top-Konditionen
3,99 %*
Zinsen p.a.

Gut für Essener Immobilienbesitzer.

Modernisierungs- und Renovierungskredit.



Ein Angebot der Sparkasse Essen
in Zusammenarbeit mit der
Kreishandwerkerschaft Essen.

Sparkasse Essen 

Infos erhalten Sie in allen Geschäftsstellen und bei vielen Handwerkerbetrieben der Kreishandwerkerschaft Essen.

Telefon: 0800-753 77 36

Internet: www.sparkasse-essen.de.

Wenn's um Geld geht. Sparkasse Essen.

* Sonderkreditprogramm, Zinssatz 4 Jahre fest, 1% Bearbeitungsgebühr, effektiver Jahreszins 4,4%. Angebot freibleibend. Stand 01.07.2006.

Was steht an – Renovierung oder Modernisierung?

Sie sind Eigentümer einer Immobilie und arbeiten laufend daran, den Wert zu erhalten oder zu steigern. Dann wissen Sie, dass neben von Zeit zu Zeit erforderlichen Renovierungen auch noch andere Investitionen zu überdenken sind.

Hier einige Beispiele:

- Wie ist mein Haus im Hinblick auf den Energiepass gerüstet?
- Kann ich neue Energien (z.B. Photovoltaik) nutzen und damit dauerhaft Kosten sparen?
- Muss in Sachen Wärmedämmschutz etwas unternommen werden?
- Wird eine neue Heizung benötigt?
- Ist der richtige Zeitpunkt für eine moderne Badezimmergestaltung gekommen?

Bei all diesen Vorhaben unterstützen wir Sie jetzt mit einem einmalig günstigen Angebot.

Unser Angebot - der Modernisierungs- und Renovierungskredit!

- Kredit in Höhe von 5.000 € bis zu 30.000 € für Modernisierungs-/ Renovierungszwecke.
- Günstiger Zins von 3,99% p.a., 4 Jahre fest, 1% Bearbeitungsgebühr, Effektivzins 4,4% (Stand 01.07.2006). Angebot freibleibend.
- Laufzeit bis zu 10 Jahren frei wählbar.
- Zweckgebunden einsetzbar für die Renovierung/ Modernisierung Ihrer Immobilie.

Voraussetzungen:

- Sie sind bereits Kunde bei uns mit Ihrer Immobilienfinanzierung. Dann legen Sie uns das Angebot eines Handwerksbetriebes oder die entsprechende Handwerkerrechnung vor. In diesem Fall erhalten Sie den Kredit einfach und schnell ohne zusätzliche Sicherstellung.
- Wenn Sie mit Ihrer Immobilie noch kein Kunde bei uns sind, reichen Sie uns zusätzlich den Grundbuchauszug ein.

